

**ANACI**Associazione Nazionale Amministratori Condominiali ed Immobiliari  
Sede Provinciale di VicenzaVia Montale, 27 Vicenza  
Tel. 0444 994700 FAX ISCRIZIONI 0444 994710  
www.cpv.org - info@cpv.org**SCHEMA DI ADESIONE****CORSO DI AGGIORNAMENTO ANNUALE PER AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO**  
(DECRETO 13 AGOSTO 2014, N. 140)**DATI DEL PARTECIPANTE**

Cognome e Nome\* \_\_\_\_\_ Sesso  M  F

Luogo di Nascita\* \_\_\_\_\_ Prov./Stato \_\_\_\_\_

Data di Nascita\* \_\_\_\_\_ Codice Fiscale \* \_\_\_\_\_

Residente a\* \_\_\_\_\_ Prov.\* \_\_\_\_\_ Cap \_\_\_\_\_

Via\* \_\_\_\_\_ N.\* \_\_\_\_\_

Telefono\* \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

Cellulare\* \_\_\_\_\_ E-mail\* \_\_\_\_\_

Partita IVA\* \_\_\_\_\_ Titolo di Studio \_\_\_\_\_  
(Se in possesso)

**DATI PER L'INTESTAZIONE DELLA FATTURA** (da compilare se i dati non corrispondono a quelli del partecipante)

Ragione sociale\* \_\_\_\_\_

Città\* \_\_\_\_\_ Prov.\* \_\_\_\_\_ Cap\* \_\_\_\_\_

Via\* \_\_\_\_\_ E-mail\* \_\_\_\_\_

Telefono\* \_\_\_\_\_ Fax\* \_\_\_\_\_

Partita IVA\* \_\_\_\_\_ Codice Fiscale\* \_\_\_\_\_

\*Le voci con l'asterisco sono obbligatorie

Barrare il corso di interesse	Calendario	Sede	Orario	Sigla
<input type="checkbox"/>	<b>26 Maggio 2017</b>	Fondazione CPV Via Montale 27 – Vicenza	9.00 – 13.00 / 14.00 – 18.00	<b>PGR 19967</b>
	<b>8 Giugno 2017</b>	Fondazione CPV Via Montale 27 – Vicenza	9.00 – 13.00 / 14.00 – 18.00	
<input type="checkbox"/>	<b>14 Settembre 2017</b>	Fondazione CPV Via Montale 27 – Vicenza	9.00 – 13.00 / 14.00 – 18.00	<b>PGR 19992</b>
	<b>21 Settembre 2017</b>	Fondazione CPV Via Montale 27 – Vicenza	9.00 – 13.00 / 14.00 – 18.00	

I corsi sono attivati al raggiungimento del 15° iscritto

**QUOTA DI PARTECIPAZIONE:**

Barrare la casella di appartenenza	Categoria	Importo
<input type="checkbox"/>	<b>Socio ANACI della Provincia di Vicenza</b>	€ 60,00 a persona + IVA di legge
<input type="checkbox"/>	<b>Socio ANACI</b>	€ 180,00 a persona + IVA di legge
<input type="checkbox"/>	<b>Non socio ANACI</b>	€ 300,00 a persona + IVA di legge

**Dichiara:**

- Che tutti i dati forniti sono veritieri;
- Di accettare integralmente il contenuto delle norme organizzative parte integrante della presente scheda di adesione;
- Di essere in possesso dei requisiti per l'iscrizione, specificati all'art. 1.
- Di essere a conoscenza che la frequenza obbligatoria è del 100% delle ore previste

**Allega:**

- a) Scheda di iscrizione compilata
- b) Fotocopia fronte retro di un documento valido di identità;
- c) Fotocopia del Codice Fiscale;
- d) Fotocopia tessera ANACI (solo per i soci)

**INOLTRE PER I CITTADINI STRANIERI**

- f) Fotocopia del permesso di soggiorno in corso di validità;

**Informativa ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 (Privacy)**

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali), La informiamo che il trattamento delle informazioni che La riguardano sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti. In conformità all'art. 13 di tale Codice, Le forniamo le seguenti informazioni:

1. I dati da Lei forniti verranno trattati per finalità di invio di documentazione relativa all'attività del Centro Produttività Veneto.
2. Il trattamento sarà effettuato con le seguenti modalità: a mani e/o via posta e/o via e-mail e/o via SMS.
3. Il conferimento dei dati relativi a nome, cognome, indirizzo, codice fiscale, recapito telefonico è obbligatorio al fine di usufruire del servizio di informazione/formazione richiesto e l'eventuale rifiuto a fornire tali dati potrebbe comportare la mancata o parziale esecuzione del servizio fornito dal Centro Produttività.

Il conferimento dei dati relativi all'indirizzo di posta elettronica è facoltativo ed ha lo scopo di permettere alla Fondazione di informarla ed aggiornarla sulle attività del Centro Produttività e sui servizi cui hanno diritto gli associati ai Gruppi di Studio secondo modalità strettamente necessarie a questi scopi:

4. I dati non saranno comunicati ad altri soggetti, né saranno oggetto di diffusione
- La informiamo inoltre che ai sensi dell'art. 7 del D. Lgs n° 196/2003, Lei ha il diritto di conoscere, aggiornare, rettificare o cancellare i Suoi dati ovvero opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della legge. Il titolare del trattamento è la Fondazione CPV, presso la sede operativa in Vicenza, Via Montale, 27.

 Presto il mio consenso Nego il mio consenso

Data, \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_



**ANACI**

Associazione Nazionale Amministratori Condominiali ed Immobiliari  
Sede Provinciale di Vicenza

FONDAZIONE  
**CPV** Centro Produttività  
Veneto  
Formazione & Innovazione

Via Montale, 27 Vicenza  
Tel. 0444 994700 FAX ISCRIZIONI 0444 994710  
www.cpv.org - info@cpv.org

## NORME ORGANIZZATIVE

### CORSO DI AGGIORNAMENTO ANNUALE PER AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO (DECRETO 13 AGOSTO 2014, N. 140)

#### ART. 1 REQUISITI PER L'ISCRIZIONE:

- 1 Essere maggiorenni;
- 2 Godere dei diritti civili;
- 3 Esercitare la professione di Amministratore di condominio secondo quanto previsto dalla normativa vigente.

#### ART. 2 QUOTA:

Socio ANACI della Provincia di Vicenza	€ 60,00 a persona + IVA di legge
Socio ANACI	€ 180,00 a persona + IVA di legge
Non socio ANACI	€ 300,00 a persona + IVA di legge

#### ART. 3 MODALITÀ DI PAGAMENTO

Il Pagamento del corso potrà essere effettuato tramite:

- a) Contanti oppure Bancomat oppure Carta di Credito presso la Segreteria della Fondazione Cento Produttività Veneto;
- b) Bonifico intestato a Fondazione Cento Produttività Veneto, presso la UNICREDIT SPA, sede centrale di Vicenza:  
IBAN IT 34 J 02008 11820000003870819;

#### IMPORTANTE

Qualora la forma di versamento prescelta **corrisponda** a quella precisata al punto "b", indicare nella causale il cognome e nome del partecipante e la sigla del corso scelto nella scheda di adesione. Consegnare poi copia della ricevuta dell'effettuato versamento unitamente alla domanda di iscrizione, alla Fondazione Cento Produttività Veneto (personalmente o a mezzo posta elettronica).

**L'iscrizione al corso è accolta solo accompagnata dal pagamento della quota o dalla copia del versamento**

#### ART. 4 RINUNCIA

La rinuncia al corso, deve pervenire a mano, via fax o via mail alla Segreteria della Fondazione Cento Produttività Veneto, entro il quinto giorno antecedente la data di inizio del corso scelto. Nel caso la rinuncia pervenga oltre il limite stabilito e/o successivamente alla data di inizio del corso, sarà fatturato:

- a) Il 50% della quota se la persona non si è presentata e non ha frequentato neanche un giorno di lezione;
- b) Il 100% se la persona è presente dalla prima lezione. In caso di ritiro il materiale didattico sarà inviato solo su richiesta del partecipante. Per la restituzione della quota o di parte della stessa, bisogna indicare nella comunicazione le coordinate bancarie per il versamento, oppure l'indirizzo corretto per la spedizione dell'assegno.

#### ART. 5 MATERIALI DIDATTICI E DI CANCELLERIA

I sussidi didattici, l'eventuale testo e/o le dispense, la cartellina, saranno consegnati all'inizio e durante lo svolgimento del corso a seconda delle indicazioni dei Docenti e/o degli aggiornamenti che la normativa prevede per ogni disciplina. Il calendario delle lezioni sarà consegnato il giorno di avvio del corso.

#### ART. 6 TERMINE ISCRIZIONE E DISPONIBILITÀ DEI POSTI

È possibile iscriversi fino al giorno previsto di avvio del corso scelto, tenendo conto che i posti disponibili sono 35 (salvo diverse indicazioni fornite dal personale CPV: ad esempio apertura lista di attesa). L'Ente organizzatore accoglierà tutte le domande di iscrizione, complete dei documenti necessari che pervengano entro il termine previsto, o comunque, al raggiungimento del numero di posti disponibili. Per l'ordine di iscrizione farà fede la data di ricezione delle domande complete di pagamento o della ricevuta dello stesso. In mancanza di una comunicazione agli interessati da parte dell'Ente organizzatore le domande si intendono accolte.

#### ART. 7 COMPORTAMENTO

La Fondazione Cento Produttività Veneto, in accordo con i docenti del corso e l'eventuale tutor, si riserva la facoltà di escludere dalla frequenza del corso quei partecipanti il cui comportamento sarà di ostacolo allo svolgersi delle lezioni e/o non consono alle normali regole del rispetto delle persone, degli ambienti e delle attrezzature.

#### ART. 8 VARIAZIONI

La Fondazione Cento Produttività Veneto si riserva la facoltà di posticipare, annullare i corsi per cause di forza maggiore o per insufficienza di adesioni nonché, per mutate necessità organizzative, variare l'orario ed i giorni destinati alle lezioni o la programmazione settimanale. In caso di variazioni i partecipanti saranno tempestivamente avvisati.

#### INFORMAZIONI

Segreteria Provinciale A.N.A.C.I. di Vicenza

Via Q. Sella n° 5 sc. B, Vicenza

tel. 0444963639 - fax 0444571104

Dal lunedì al giovedì 9,00-12,00/15,00-18,30 venerdì 9,00-12,00

#### ISCRIZIONI

Fondazione Cento Produttività Veneto

Via Eugenio Montale 27, Vicenza

tel. 0444 994700 – fax 0444 994710 – info@cpv.org

Dal lunedì al giovedì 9.00-13.00/14.00-18.00 il venerdì 9.00-12.30



**ANACI**

Associazione Nazionale Amministratori Condominiali ed Immobiliari  
Sede Provinciale di Vicenza

FONDAZIONE  
**CPV** Centro Produttività  
Veneto  
Formazione & Innovazione

Via Montale, 27 Vicenza  
Tel. 0444 994700 FAX ISCRIZIONI 0444 994710  
[www.cpv.org](http://www.cpv.org) - [info@cpv.org](mailto:info@cpv.org)

## **NORME ORGANIZZATIVE**

### **CORSO DI AGGIORNAMENTO ANNUALE PER AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO** (DECRETO 13 AGOSTO 2014, N. 140)

---

#### **Programma corso ordinario**

**(Due giorni)**

Direttore Scientifico: avv. Paolo Alvigini

#### **Primo giorno**

**9.00 LA SICUREZZA DELLE PARTI COMUNI**

- Dalla verifica documentale al libretto di fabbricato
- Adempimenti minimi

Relatore: ing. Alberto DI MARTINO

**11.00 NUOVO STATUTO ANACI E CODICE DEONTOLOGICO**

Relatore: Lino BERTIN

Andrea GARBO

**12.00 CONTRATTO DI MANDATO**

Relatore: Lino BERTIN

Sebastiano BARBASSI

**13.00 Pranzo**

**14.00 AREA LEGALE**

- Un anno di leggi e di sentenze

Relatore: avv. Paolo ALVIGINI

avv. Andrea ANDRICH

avv. Alvise CECCHINATO

**18.30 Termine lezioni**

- Segue Secondo giorno -



**ANACI**

Associazione Nazionale Amministratori Condominiali ed Immobiliari  
Sede Provinciale di Vicenza

FONDAZIONE  
**CPV** Centro Produttività  
Veneto  
Formazione & Innovazione

Via Montale, 27 Vicenza  
Tel. 0444 994700 FAX ISCRIZIONI 0444 994710  
[www.cpv.org](http://www.cpv.org) - [info@cpv.org](mailto:info@cpv.org)

## **NORME ORGANIZZATIVE**

### **CORSO DI AGGIORNAMENTO ANNUALE PER AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO (DECRETO 13 AGOSTO 2014, N. 140)**

---

#### **Secondo giorno**

#### **9.00 L'APPROCCIO OTTIMALE ALLA PROFESSIONE E ALLA GESTIONE DELLO STUDIO 2**

- Organizzazione dello studio
- Progettazione dei servizi
- Analisi delle esigenze del cliente/condominio

Relatore: Francesco DI CASTRI

#### **13.00 Pranzo**

#### **14.00 L'ASSICURAZIONE**

- Polizza globale fabbricati: le garanzie indispensabili e la gestione dei sinistri

Relatore: dott. Antonino LIBRICI

#### **16.00 NOVITA' FISCALI PER IL CONDOMINIO E L'AMMINISTRATORE**

- Le nuove modalità di pagamento della ritenuta d'acconto
- La cessione del credito fiscale degli incapienti
- Gli studi di settore. Le nuove congruità
- Sas e Snc in contabilità semplificata: dalla competenza alla cassa
- Rinnovo delle detrazioni fiscali 50% e 65%

Relatore: dott.ssa Cristina CAVINA

#### **18.30 Compilazione questionario di fine corso**